



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 листопада 2025 року

№ 2002

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду строком на 49 років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (в межах села Половлі) Вараського району Рівненської області

Керуючись статтями 12, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186, пунктом 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» (далі ПрАТ «Рівнеобленерго») від 01.07.2025 року та додані до нього матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії загальною площею 0,0074 га, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (в межах села Половлі) Вараського району Рівненської області.

2. Передати ПрАТ «Рівнеобленерго» в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,0074 га наступні земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (в межах села Половлі) Вараського району Рівненської області та визначити їх категорію земель як «Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення»:

плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0011 га (кадастровий номер: 5620888300:03:029:0648) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0003 га (кадастровий номер: 5620888300:03:029:0642) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0003 га (кадастровий номер: 5620888300:03:029:0656) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0003 га (кадастровий номер: 5620888300:03:029:0643) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0003 га (кадастровий номер: 5620888300:03:029:0645) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0011 га (кадастровий номер: 5620888300:03:029:0644) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради договори оренди землі, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (в межах села Половлі) Вараського району Рівненської області.

5. ПрАТ «Рівнеобленерго» зареєструвати в порядку, визначеному законодавством, договори оренди землі, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (в межах села Половлі) Вараського району Рівненської області.

6. Зобов'язати ПрАТ «Рівнеобленерго» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО