



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(восьме скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 листопада 2025 року

№ 1998

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду строком на 49 років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка розташована на території Володимирецької територіальної громади Вараського району Рівненської області (в межах селища Володимирець)

Керуючись статтями 12, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186, пунктом 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» (далі - ПрАТ «Рівнеобленерго») від 27.08.2025 року та додані до неї матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ПрАТ «Рівнеобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років площею 0,0036 га (кадастровий номер: 5620855100:01:001:0038) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка розташована на території Володимирецької територіальної громади Вараського району Рівненської області (в межах селища Володимирець).

2. Передати ПрАТ «Рівнеобленерго» в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер: 5620855100:01:001:0038) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка розташована на території Володимирецької територіальної громади Вараського району Рівненської області (в межах селища Володимирець) та визначити її категорію земель як «Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради договір оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером 5620855100:01:001:0038, яка розташована на території Володимирецької територіальної громади Вараського району Рівненської області (в межах селища Володимирець).

5. ПрАТ «Рівнеобленерго» зареєструвати в порядку, визначеному законодавством, договір оренди землі укладеного на земельну ділянку з кадастровим номером 5620855100:01:001:0038, яка розташована на території Володимирецької територіальної громади Вараського району Рівненської області (в межах селища Володимирець).

6. Зобов'язати ПрАТ «Рівнеобленерго» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО