



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 грудня 2024 року

№ 1454

Про передачу громадянину Савсюку Олександру Васильовичу земельної ділянки в оренду строком на 49 років для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Соборна, 2-Ф

Розглянувши заяву громадянина Савсюка Олександра Васильовича від 17.12.2024 року та додані до неї матеріали, керуючись статтями 12, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 134 пунктом 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, частинами 2, 3 статті 631 Цивільного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про звернення громадян», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20240912-86800 від 19.09.2024 року, договір купівлі-продажу об'єкту малої приватизації гаражів від 13.12.2024 року та рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Савсюку Олександру Васильовичу в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 0,0485 га (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0381) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Соборна, 2-Ф Вараського району Рівненської області.

2. Встановити громадянину Савсюку Олександру Васильовичу річну орендну плату за користування земельною ділянкою загальною площею 0,0485 га (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0381) в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 60 685,29 грн. Орендна плата в рік становить 7 282,23 грн.

3. Доручити секретарю селищної ради Юрію БЛИЩИКУ укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки загальною площею 0,0485 га (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0381), яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Соборна, 2-Ф Вараського району Рівненської області.

4. Зобов'язати громадянина Савсюка Олександра Васильовича:

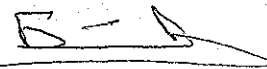
1) провести державну реєстрацію права оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав та використовувати земельну ділянку з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів;

2) після державної реєстрації права оренди земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на протязі 1 (одного) місяця звернутися до Володимирецької селищної ради Рівненської області з заявою щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою з метою зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0485 га (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0381), яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Соборна, 2-Ф Вараського району Рівненської області.

5. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ

Тимчасово здійснюючий повноваження
селищного голови, секретар селищної ради



 Юрій БЛИЩИК