



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

27 вересня 2024 року

№ 1612

Про розгляд звернення громадянки Жданюк Ніни Миколаївни щодо внесення змін в договір оренди земельної ділянки укладеного 01.11.2021 року

Керуючись Земельним кодексом України, статтями 21, 23 та 30 Закону України «Про оренду землі», частиною 2 статті 286 Господарського кодексу України, Законом України «Про звернення громадян», статтями 25, 26 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), розглянувши звернення громадянки Жданюк Ніни Миколаївни від 09.07.2024 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Договору оренди земельної ділянки від 01.11.2021 року (далі - Договір), укладеного між Володимирецькою селищною радою та громадянкою Жданюк Ніною Миколаївною, зареєстрованого 01.11.2021 року, номер запису про право в Державному реєстрі прав 45170511, щодо земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,7099 га, кадастровий номер 5620855100:03:032:0025, яка розташована на території Володимирецької селищної ради (за межами селища Володимирець), шляхом укладання Додаткової угоди до нього, а саме:

1.1. Пункт 5 Договору викласти в наступній редакції:

- «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить 1 441 930,81 грн. (один мільйон чотириста сорок одна тисяча дев'ятсот тридцять гривень 81 коп.)».

1.2. Пункт 9 Договору викласти в наступній редакції:

- «Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 3 % (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 43 257,92 грн. (сорок три тисячі двісті п'ятдесят сім гривень 92 коп.) в рік.».

1.3. Всі інші умови вищевказаного Договору залишити без змін.

2. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки укладеного 01.11.2021 року на земельну ділянку з кадастровим номером 5620855100:03:032:0025 про внесення до нього змін відповідно до пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО