



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

27 вересня 2024 року

№ 1611

Про розгляд заяви громадянки Подерні Галини Миколаївни щодо поновлення договору оренди земельної ділянки, яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Повстанців, 64

Керуючись статтями 12, 93, 125, 126¹ Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про звернення громадян», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), розглянувши заяву громадянки Подерні Галини Миколаївни від 17.09.2024 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Поновити громадянці Подерні Галині Миколаївні договір оренди земельної ділянки площею 0,2000 га (кадастровий номер: 5620855100:01:026:0305) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі строком на 5 (п'ять) років, яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Повстанців, 64 Вараського району Рівненської області.

2. Встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер: 5620855100:01:026:0305) в розмірі 6,12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка повинна сплачуватись орендарем у грошовій формі в розмірі 1/12 частини річної орендної плати не пізніше 30 числа місяця наступного за звітним. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 994 938,17 грн. Орендна плата в рік становить 60 890,22 гривень (шістдесят тисяч вісімсот дев'яносто гривень 22 коп.).

3. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки, укладеного від 17.10.2019 року про поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 5620855100:01:026:0305 із змінами до нього відповідно до пунктів 1 та 2 цього рішення.

4. Зобов'язати громадянку Подерню Галину Миколаївну:

1) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

2) укласти та зареєструвати відповідно до чинного законодавства додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО