



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

27 вересня 2024 року

№ 1610

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду строком на 49 років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка розташована в межах селища Володимирець по вулиці Симона Петлюри

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» (далі ПрАТ «Рівнеобленерго») від 03.06.2024 року та додані до нього матеріали, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186, пунктом 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії загальною площею 0,0035 га, яка розташована в межах селища Володимирець по вулиці Симона Петлюри Вараського району Рівненської області.

2. Передати ПрАТ «Рівнеобленерго» в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0496) загальною площею 0,0035 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, яка розташовані в межах селища Володимирець по вулиці Симона Петлюри Вараського району Рівненської області та визначити її категорію земель як «Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування земельною ділянкою загальною площею 0,0035 га (кадастровий номер 5620855100:01:005:0496) в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 2 672,08 грн. Орендна плата в рік становить 160,32 грн.

4. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки, яка розташована в межах селища Володимирець по вулиці Симона Петлюри Вараського району Рівненської області.

5. ПрАТ «Рівнеобленерго» зареєструвати в порядку, визначеному законодавством, договір оренди земельної ділянки, яка розташована в межах селища Володимирець по вулиці Симона Петлюри Вараського району Рівненської області.

6. Зобов'язати ПрАТ «Рівнеобленерго» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО