



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)
РІШЕННЯ

04 червня 2024 року

№ 1524

Про внесення змін до рішення Володимирецької селищної ради від 09.07.2021 року № 301 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства на період дії воєнного стану», за погодженням з постійними комісіями селищної ради, селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Володимирецької селищної ради від 09.07.2021 року № 301 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», виклавши додаток № 1 (ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) та додаток 2 (Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 266.4.2 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹) в новій редакції, що додаються.

2. Рішення набирає чинності з 01.01.2025 року.

3. Сектору комунікацій та цифрового розвитку розмістити це рішення на офіційному веб-сайті Володимирецької селищної ради.

4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань бюджету, фінансів та соціальної політики, охорони здоров'я, освіти, культури, молоді і спорту (голова комісії – Анатолій БОВА).

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО

Додаток 1
до рішення селищної ради
04 червня 2024 року № 1527

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Селище міського типу Володимирець
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Берестівка
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Бишляк
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Біле
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Великі Телковичі
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Воронки
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Довговоля
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Жовкині
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Зелене
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Зелениця
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Красносілля
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Липне
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Луко
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Любахи
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Малі Телковичі
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Новосілки
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Острівці
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Половлі
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Радіжеве
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Степангород
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Хиночі
UA5600000000066151	UA5602000000011586	UA56020050000087443	Село Чудля

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки ³ податку за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних
11	Житлові будинки		
111	Одноквартирні житлові будинки		
1110	Одноквартирні житлові будинки	1,000	1,000
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами		
1121	Житлові будинки з двома квартирами	1,000	1,000
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	1,000	1,000
113	Житлові будинки для колективного проживання		
1130	Житлові будинки для колективного проживання	0,000	0,000
12	Нежитлові будівлі		
121	Будівлі готельні та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні	1,000	1,000
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	1,000	1,000
122	Офісні будівлі		
1220	Офісні будівлі	0,700	0,700
123	Будівлі оптової-роздрібної торговельні		
1230	Будівлі оптової-роздрібної торговельні	1,000	1,000
124	Будівлі транспорту та зв'язку		
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,900	0,900
1242	Будівлі гаражів	0,700	0,700
125	Промислові та складські будівлі		
1251	Промислові будівлі	0,300	0,300

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки ³ податку за 1 кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних
1252	Резервуари, силоси та склади	0,700	0,700
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту		
1261	Будівлі громадського дозвілля	0,800	0,800
1262	Будівлі музеїв та бібліотек	0,000	0,000
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	0,000	0,000
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту	0,000	0,000
1265	Спортивні зали	0,400	0,400
127	Інші не житлові будівлі		
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	0,500	0,500
1272	Меморіальні та культові будівлі	0,000	0,000
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються	0,000	0,000
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,000	0,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до національного класифікатора НК 018:2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 № 3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьох (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



Юрій БЛИЩИК

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Селище Володимирець
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Берестівка
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Бишляк
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Біле
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Великі Телковичі
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Воронки
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Довговоля
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Жовкині
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Зелене
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Зелениця
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Красносілля
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Липне
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Луко
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Любахи
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Малі Телковичі
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Новосілки
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Острівці
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Половлі
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Радіжеве
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Степангород
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Хиночі
UA56000000000066151	UA56020000000011586	UA56020050000087443	Село Чуддя

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>Звільнити тимчасово на період дії в Україні воєнного стану та до 31 грудня року, у якому буде припинено чи скасовано воєнний стан, від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, фізичних осіб, власників об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - учасників бойових дій, які брали участь у виконанні бойових завдань по захисту Батьківщини у складі військових підрозділів, з'єднань, об'єднань всіх видів і родів військ Збройних Сил діючої армії (флоту), у партизанських загонах і підпіллі та інших формуваннях як у воєнний, так і у мирний час, відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни гарантії їх соціального захисту» (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус) у разі, якщо у власності фізичної особи відповідної категорії є декілька об'єктів нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки, така пільгова ставка застосовується не більше як для двох об'єктів; - сім'ї загиблих та зниклих безвісті осіб, які мали статус учасника бойових дій (при наявності посвідчення, що затверджує цей статус), якщо у власності сім'ї відповідної категорії є декілька об'єктів нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки, така пільгова ставка застосовується не більше як для двох об'єктів 	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради



Юрій БЛИЩИК