ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 жовтня **2026 року** **№** 2327

Про розгляд клопотання ТОВ «КЛОПФЕЛЬ РІАЛ ЕСТЕЙТ» щодо припинення дії договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін

Керуючись статтею 12, пунктом «а» частини 1 статті 141, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «КЛОПФЕЛЬ РІАЛ ЕСТЕЙТ» від 10.09.2026 року, враховуючи підпункт 1 пункту 32 Договору оренди землі, укладеного від 27.09.2024 року та рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію Договору оренди землі шляхом його розірвання за згодою сторін, який був укладений 27.09.2024 року між Володимирецькою селищною радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «КЛОПФЕЛЬ РІАЛ ЕСТЕЙТ» на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 18,7407 га (кадастровий номер: 5620886600:04:025:0189), що розташована на території Володимирецької селищної ради за межами села Любахи Вараського району Рівненської області, право оренди згідно якого зареєстровано в Державному реєстрі прав від 27.09.2024 року за № 57068252.
2. Товариству з обмеженою відповідальністю «КЛОПФЕЛЬ РІАЛ ЕСТЕЙТ» повернути Володимирецькій селищній раді земельну ділянку площею 18,7407 га (кадастровий номер: 5620886600:04:025:0189), що розташована на території Володимирецької селищної ради за межами села Любахи Вараського району Рівненської області у стані не гіршому порівняно з тим, у якому була передана земельна ділянка в оренду.

3. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради додаткову угоду про припинення дії договору оренди землі, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «КЛОПФЕЛЬ РІАЛ ЕСТЕЙТ» зареєструвати додаткову угоду про припинення дії договору оренди землі в порядку, визначеному законодавством.

5. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова Василь КОВЕНЬКО