ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 жовтня **2026 року** **№** 2319

Про розгляд заяви громадянина Парейка Валерія Яковича щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Ринкова, 3 та продаж її у власність

Розглянувши заяву громадянина Парейка Валерія Яковича від 25.09.2026 року та додані до неї матеріали, керуючись статтями 12, 83, 127, 128, абзац 2 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статтями 16, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Парейку Валерію Яковичу звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,1296 га (кадастровий номер: 5620855100:02:009:0034) з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка знаходиться за адресою: Рівненська область, Вараський район, селище Володимирець, вулиця Ринкова, 3 та встановити ціну продажу земельної ділянки 145 977,00 грн. (сто сорок п'ять тисяч дев'ятсот сімдесят сім гривень 00 коп.).
2. Продати громадянину Парейку Валерію Яковичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1296 га (кадастровий номер: 5620855100:02:009:0034) з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка знаходиться в селищі Володимирець по вулиці Ринкова, 3 Вараського району Рівненської області.

3. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на умовах, затверджених в пункті 1 цього рішення.

4. Витрати по вчиненню нотаріальних дій щодо укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки покласти на громадянина Парейка Валерія Яковича.

5. Зобов'язати громадянина Парейка Валерія Яковича виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова Василь КОВЕНЬКО