



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

14 липня 2026 року

№ 2290

Про розроблення генерального плану та історико-архітектурного опорного плану селища Володимирець Рівненської області

Відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» (із змінами), рішення селищної ради від 12 грудня 2025 року № 2102 «Про затвердження Програми забезпечення містобудівною документацією населених пунктів та територій Володимирецької територіальної громади на 2026-2027 роки» (із змінами, згідно з рішенням селищної ради від 21 травня 2026 року № 2235), з метою забезпечення сталого розвитку громади, обґрунтування майбутньої потреби та визначення меж функціональних зон, належного розташування об'єктів загальнодержавного, регіонального та місцевого значення, охорони культурної спадщини, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за погодженням із постійною комісією з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Розпочати розроблення містобудівної документації на місцевому рівні, як самостійного документа – «Генеральний план селища Володимирець Рівненської області», у складі якого розробити історико-архітектурний опорний план селища Володимирець Рівненської області.
2. Визначити, що положення цього Генерального плану підлягають обов'язковому включенню до Комплексного плану просторового розвитку території Володимирецької територіальної громади під час його розроблення.
3. Визначити замовником розроблення зазначеної містобудівної документації Володимирецьку селищу раду.

4. Сектору комунікацій та цифрового розвитку селищної ради розмістити це рішення на офіційному вебсайті Володимирецької селищної ради у встановлений законодавством строк.

5. Визначити в установленому законом порядку розробника містобудівної документації, що відповідає вимогам законодавства.

6. Відділу містобудування, архітектури, надзвичайних ситуацій, цивільного захисту населення та мобілізаційної роботи селищної ради організувати:

6.1. Формування, громадське обговорення та затвердження завдання на розроблення містобудівної документації відповідно до вимог Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926.

6.2. Збір вихідних даних для проектування.

6.3. Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проекту містобудівної документації відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

6.4. Проведення громадських обговорень проекту містобудівної документації для врахування громадських інтересів відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Розроблену, погоджену та таку, що пройшла експертизу в установленому порядку, містобудівну документацію на розгляд та затвердження сесії Володимирецької селищної ради.

8. Фінансування робіт із розроблення Генерального плану селища Володимирець Рівненської області та історико-архітектурного опорного плану у його складі здійснити в межах асигнувань, передбачених Програмою забезпечення містобудівною документацією населених пунктів та територій Володимирецької територіальної громади на 2026-2027 роки, за рахунок коштів селищного бюджету, а також інших джерел, не заборонених законодавством України.

9. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Володимирецької селищної ради від 22 грудня 2016 року № 532 «Про виготовлення генерального плану смт.Володимирець».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО