



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

17 червня 2026 року

№ 2259

Про розгляд заяви громадянки, фізичної особи-підприємця Прокопчук Світлани Сильвестрівни щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка розташована в селищі Володимирець по вулиці Соборна, 2-П та продаж її у власність

Розглянувши заяву громадянки, фізичної особи-підприємця Прокопчук Світлани Сильвестрівни від 25.06.2026 року та додані до неї матеріали, керуючись статтями 12, 83, 127, 128, абзац 2 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законами України «Про оцінку земель», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статтями 16, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянці, фізичній особі-підприємцю Прокопчук Світлані Сильвестрівні звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0045 га (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0410) з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: Рівненська область, Вараський район, селище Володимирець, вулиця Соборна, 2-П та встановити ціну продажу земельної ділянки 12 122,00 грн. (дванадцять тисяч сто двадцять дві гривні 00 коп.).

2. Продати громадянці, фізичній особі-підприємцю Прокопчук Світлані Сильвестрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0045 га (кадастровий номер: 5620855100:01:005:0410) з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в селищі Володимирець по вулиці Соборна, 2-П Вараського району Рівненської області.

3. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на умовах, затверджених в пункті 1 цього рішення.

4. Витрати по вчиненню нотаріальних дій щодо укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки покласти на громадянку, фізичну особу—підприємця Прокопчук Світлану Сильвестрівну.

5. Зобов'язати громадянку, фізичну особу—підприємця Прокопчук Світлану Сильвестрівну виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику селищного голови Арсенію КОТОВИЧУ.

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО